
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa hali magazynowej
ADRES INWESTYCJI : 63-013 Szlachcin Starkówiec Piątkowski 33A
INWESTOR : ADNO-TECH Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 63-013 Szlachcin Starkówiec Piątkowski Dz. nr. 101/3
BRANŻA : BUDOWLANA, SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tomasz Kurpios
DATA OPRACOWANIA : luty 2020

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

Kosztorys opracowany na podstawie projektu budowlanego

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
luty 2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Rozbudowa hali magazynowej					
1		Roboty budowlane			
1.1		Roboty konstrukcyjne poniżej terenu			
1.1.		Roboty ziemne			
1	KNR 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m ³		
d.1.	0122-01				
1.1		poz.2	m ³	879,60	
		poz.3	m ³	105,17	
				RAZEM	984,77
2	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat.IV	m ³		
d.1.	0216-03				
1.1		(52,18*18,73*(1,5+0,5)/2)*90%	m ³	879,60	
				RAZEM	879,60
3	KNR 2-01	Ręczne wykopy na odkład (kat.gr.IV)	m ³		
d.1.	0310-03				
1.1		(52,18*18,73*(1,5+0,5)/2)*10%+<podkopanie pod B10>(3,4*2,3*9+1,0*1,0*4)*0,1	m ³	105,17	
				RAZEM	105,17
4	KNR 2-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.IV z przerzutem na odl. do 3 m	m ³		
d.1.	0501-02				
1.1	analogia	poz.2		879,60	
		poz.3		105,17	
		-poz.6		-842,58	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.4A*20%	m ³	142,19	
				28,44	
				RAZEM	28,44
5	KNR 2-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. IV	m ³		
d.1.	0230-02				
1.1		poz.4A*80%	m ³	113,75	
				RAZEM	113,75
6	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.60 m3 w ziemi kat. IV uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 5 km	m ³		
d.1.	0211-08				
1.1	0214-04	<posadzka>792,16*<śr>1,0	m ³	792,16	
		poz.7*50%	m ³	3,72	
		poz.8*50%	m ³	24,95	
		poz.9*50%	m ³	1,54	
		poz.10	m ³	20,21	
				RAZEM	842,58
1.1.		Fundamenty			
2					
7	KNR 2-02	Podkłady betonowe C 8/10 na podłożu gruntowym	m ³		
d.1.	1101-01				
1.2		<stopy>(3,4*2,3*9+1,0*1,0*4)*0,1	m ³	7,44	
				RAZEM	7,44
8	KNR 2-02	Stopy fundamentowe schodkowe żelbetowe C25/30 W8, o objętości do 2,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.1.	0204-08				
1.2		(3,2*2,1*0,7+1,6*1,05*0,5)*9	m ³	49,90	
				RAZEM	49,90
9	KNR 2-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe C25/30 W8, o objętości do 1,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.1.	0204-02				
1.2		0,8*0,8*1,2*4	m ³	3,07	
				RAZEM	3,07
10	KNR 2-02	Belki i podciągi żelbetowe C25/30 W8; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 10 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.1.	0210-02				
1.2		<belka podwalinowa>0,25*1,05*(15,9*2+50,1-1,05)-5,5*0,25*0,37*2	m ³	20,21	
				RAZEM	20,21
11	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
d.1.	0290-04				
1.2		11,0	t	11,00	
				RAZEM	11,00
1.1.		Izolacje fundamentu			
3					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNR AT-27 d.1. 0508-04 1.3	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie płyt termoizolacyjnych Fundamin gr. 8 cm klejonych punktowo masą bitumiczną (16,2+50,1-1,05+0,08*2)*1,05-5,5*0,37*2	m ² m ²	 64,61	
				RAZEM	64,61
13	ZKNR C-1 d.1. 0103-07 1.3	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach poz.12	m ² m ²	 64,61	
				RAZEM	64,61
14	ZKNR C-1 d.1. 0113-04 1.3 0113-01	Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego na gotowym podłożu (z jednowarstwowym zagruntowaniem) na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,4-2,0 mm) (16,2+50,1-1,05+0,08*2-5,5*2)*0,37	m ² m ²	 20,13	
				RAZEM	20,13
15	KNR AT-27 d.1. 0508-02 1.3	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii kubelkowej (16,2+50,1-1,05+0,08*2)*0,68	m ² m ²	 44,48	
				RAZEM	44,48
16	KNR 2-02 d.1. 0603-09 1.3	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa 139,0	m ² m ²	 139,00	
				RAZEM	139,00
17	KNR 2-02 d.1. 0603-10 1.3	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa poz.16	m ² m ²	 139,00	
				RAZEM	139,00
18	KNR 2-02 d.1. 0602-09 1.3	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa 127,0	m ² m ²	 127,00	
				RAZEM	127,00
19	KNR 2-02 d.1. 0602-10 1.3	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa poz.18	m ² m ²	 127,00	
				RAZEM	127,00
1.2		Posadzki			
20	KNR 2-02 d.1. 1101-07 2	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym 792,16*0,99	m ³ m ³	 784,24	
				RAZEM	784,24
21	KNR 2-31 d.1. 0113-01 2 0113-05	Podbudowa wyk.ręcznie z gruntu stabilizowanego cementem - grubość 20 cm 792,16	m ² m ²	 792,16	
				RAZEM	792,16
22	KNR AT-27 d.1. 0509-02 2	Izolacje poziome - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii pe Krotność = 2 poz.21	m ² m ²	 792,16	
				RAZEM	792,16
23	KNR 2-02 d.1. 1101-01 2	Posadzki betonowe C 30/37 poz.21*0,2	m ³ m ³	 158,43	
				RAZEM	158,43
24	KNR 2-02 d.1. 1106-07 2 analogia	Dopłata za zbrojenie siatką stalową fi 8 co 10 cm Krotność = 2 poz.21	m ² m ²	 792,16	
				RAZEM	792,16
25	KNR 2-02 d.1. 0218-01 2	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu 5,5	m ³ m ³	 5,50	
				RAZEM	5,50
26	KNR-W 2-02 d.1. 1207-01 2	Balustrady schodowe prętowe przymocowane do policzków śrubami lub spawane 8,0	m m	 8,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8,00
1.3		Stolarka i ślusarka			
27	KNR-W 2-02 d.1. 1032-01 3	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie (segmentowe ocieplone) 5,5*4,4*2	m ² m ²	 48,40	
				RAZEM	48,40
28	KNR-W 2-02 d.1. 1040-01 3	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe "ciepłe" z samozamykaczem 1,0*2,0*2	m ² m ²	 4,00	
				RAZEM	4,00
1.4		Ściany zewnętrzne			
29	KNR 2-05 d.1. 1002-01 4	Lekka obudowa ścian osłonowych z płyt gr.10 cm np. BALEXTHERM PU-W-PLUS 1000 montowaną metodą tradycyjną 16,23*2*(6,79+8,1)/2+49,16*6,79 -poz.27 -poz.28	m ² m ² m ²	 575,46 -48,40 -4,00	
				RAZEM	523,06
30	KNR 2-05 d.1. 1006-02 4	Montaż konstrukcji uzupełniających o masie elementów do 30 kg z profili zimnogiętych pod lekką obudowę ((16,23*2+49,16)*3-5,5*2)*14,4*(1,1)/1000	t t	 3,70	
				RAZEM	3,70
31	KNR 2-05 d.1. 0101-01 4	Hale typu lekkiego - słupy o masie do 1 t <IPE 360>6,91*9*57,1*(1,1)/1000 <IPE 270>(7,1+7,5)*2*36,1*(1,1)/1000	t t t	 3,91 1,16	
				RAZEM	5,07
32	KNNR 7 d.1. 0901-01 4	Malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą podkładową konstrukcji hal typu lekkiego poz.30 poz.31	t t t	 3,70 5,07	
				RAZEM	8,77
1.5		Dach-konstrukcja			
33	KNR 2-05 d.1. 0102-06 5	Hale typu lekkiego - stężenia dachów <Z-250x3>49,16*5*9,6*(1,1)/1000 <IPE 450>16,31*9*77,6*(1,1)/1000 <fi 16>(8,0*2+6,5*2*18)*(1,1)*1,59/1000	t t t t	 2,60 12,53 0,44	
				RAZEM	15,57
34	KNR 2-05 d.1. 0101-08 5	Hale typu lekkiego - belki podsuwnicowe o masie elementu do 6 t <HEB 240>2*48,0*83,2*(1,1)/1000 <podpory pob belkę>150,0*18/1000	t t t	 8,79 2,70	
				RAZEM	11,49
35	KNNR 7 d.1. 0901-01 5	Malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą podkładową konstrukcji hal typu lekkiego poz.33 poz.34	t t t	 15,57 11,49	
				RAZEM	27,06
1.6		Dach - pokrycie			
36	KNR 2-05 d.1. 1004-01 6	Lekka obudowa dachu płaskiego o nachyleniu do 10% z płyt BALEXTHERM PUR gr.16 cm montowaną metodą tradycyjną (49,16*16,92-12,5*1,0*8)*1,01	m ² m ²	 739,11	
				RAZEM	739,11
37	NNRNKB d.1. 202 0541-02 6	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 80,0	m ² m ²	 80,00	
				RAZEM	80,00
38	KNR-W 2-02 d.1. 0522-02 6	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej 49,0	m m	 49,00	
				RAZEM	49,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39	KNR-W 2-02 d.1. 0522-05 6	Zbiorniczki przy rynnach z blachy powlekanej - montaż z gotowych elementów	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
40	KNR-W 2-02 d.1. 0529-01 6	Rury spustowe okrągłe o śr. 12,0 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m		
		40,0	m	40,00	
				RAZEM	40,00
41	KNR-W 2-02 d.1. 1017-03 6	Naświetle kopułkowe	m ²		
		12,5*1,0*8	m ²	100,00	
				RAZEM	100,00
1.7		Nawierzchnia utwardzona			
42	KNR 2-02 d.1. 1101-07 7	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
		<skarpa>55,45*1,2*(2,5+3,5)/2+<nawierzchnia>520,6*(0,71+1,13)/2	m ³	678,57	
				RAZEM	678,57
43	KNR 2-31 d.1. 0114-05 7	Podbudowa z kruszywa łamanego 0-63mm - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
		520,6	m ²	520,60	
				RAZEM	520,60
44	KNR 2-31 d.1. 0105-07 7	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		poz.43	m ²	520,60	
				RAZEM	520,60
45	KNR 2-25 d.1. 0407-03 7 analogia	Nawierzchnie z Eko krat PCV z wypełnieniem kruszywem	m ²		
		poz.43	m ²	520,60	
				RAZEM	520,60
46	KNR 2-31 d.1. 0402-03 7	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³		
		55,5*0,035	m ³	1,94	
				RAZEM	1,94
47	KNR 2-31 d.1. 0407-05 7	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		55,5	m	55,50	
				RAZEM	55,50
2		Roboty sanitarne			
2.1		Instalacja grzewcza i wentylacyjna			
48	KNR-W 2-15 d.2. 0403-03 1 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe węglowe o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		40,0	m	40,00	
				RAZEM	40,00
49	KNR-W 2-15 d.2. 0403-04 1 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe węglowe o śr. nominalnej 32 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		90,0	m	90,00	
				RAZEM	90,00
50	KNR 0-34 d.2. 0104-16 1 analogia	Izolacja rurociągów śr. 25 mm otulinami z wełny mineralnej w płaszczu z folii aluminiowej gr. 30 mm (S)	m		
		poz.48	m	40,00	
				RAZEM	40,00
51	KNR 0-34 d.2. 0104-16 1 analogia	Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami z wełny mineralnej w płaszczu z folii aluminiowej gr. 30 mm (S)	m		
		poz.49	m	90,00	
				RAZEM	90,00
52	KNR-W 2-15 d.2. 0406-02 1	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m		
		Obmiar dodatkowy	próba		3,00
		3			
		poz.48	m	40,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.49	m	90,00	
				RAZEM	130,00
53	KNR-W 2-15 d.2. 0131-03 1	Zawory kulowe z połączeniem na dwuzłączkę o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
54	KNR-W 2-15 d.2. 0131-04 1	Zawory kulowe z połączeniem na dwuzłączkę o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
55	KNR-W 2-15 d.2. 0131-02 1	Zawory STAD z połączeniem na dwuzłączkę o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
56	KNR-W 2-15 d.2. 0131-03 1	Zawory 2-drogowe z połączeniem na dwuzłączkę o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
57	KNR-W 2-15 d.2. 0131-04 1	Zawory 2-drogowe z połączeniem na dwuzłączkę o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
58	KNR-W 2-15 d.2. 0412-07 1	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
59	KNR 2-17 d.2. 0146-04 z.o. 1 3.4. 9903-1	Czerpnie ściennie prostokątne 550x550 mm - wraz z próbą montażową	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
60	KNR 2-17 d.2. 0152-04 z.o. 1 3.4. 9903-1	Wywiewniki dachowe cylindryczne lub gwiaździste o śr. 400 mm - wraz z próbą montażową	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
61	KNR 2-17 d.2. 0201-01 z.o. 1 3.4. 9903-1	Wentylator dachowy Flowair UVO H 1.4 EC - wraz z próbą montażową	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
62	KNR 2-17 d.2. 0213-01 z.o. 1 3.4. 9903-1	Podstawy amortyzacyjne pod wentylatory - wraz z próbą montażową	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
63	KNR 2-17 d.2. 0303-03 1 analiza indywidualna	Destratyfikator stropowy LEO D L FLOWAIR - 5200m ³ /h	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
64	KNR 2-17 d.2. 0320-01 z.o. 1 3.4. 9903-1	Aparat grzewczo-wentylacyjny LEO L32 z komorą mieszania KM L FLOWAIR - wraz z próbą montażową	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00